

Comune di Vacallo, commissione della gestione.

Rapporto MM 12/2021 accompagnante la richiesta di credito di franchi 210'000 per il costo del concorso di progettazione relativo al risanamento/riqualifica del comparto scuole di Vacallo comprendente il vecchio palazzo scolastico, lo stabile ex asilo Riva e le aree esterne.

Introduzione

Durante la seduta del 8 marzo 2021 il consiglio comunale ha approvato il messaggio municipale 113/2021 accompagnante la richiesta di un credito di 266'000 franchi per l'onorario di progettazione dei vari specialisti coinvolti nel risanamento del comparto scolastico fino all'ottenimento della licenza di costruzione. Per l'allestimento dei relativi documenti di concorso sono stati interpellati tre studi specializzati, i quali hanno verificato il tipo di procedura da applicare per la progettazione del comparto scolastico, e di conseguenza, sottoposto al Municipio la loro migliore offerta per l'allestimento del bando di concorso. Ma dopo ulteriori approfondimenti presso gli organi di vigilanza sulle commesse pubbliche ne è scaturito che, per la progettazione del comparto scolastico di Vacallo, deve essere obbligatoriamente fatto un concorso pubblico.

Progetto

La base del concorso di progettazione sarà lo sviluppo di un programma degli spazi all'interno delle strutture esistenti con una rivalutazione dello spazio esterno ristudiando la permeabilità tra gli stabili esistenti, considerando gli obiettivi del committente (desiderate) che sono già state definiti coinvolgendo le varie associazioni/gruppi presenti sul territorio di Vacallo. Questo credito serve per il concorso pubblico che comporta diversi costi: giuria, notaio, premi, ecc.

Discussione, spunti e decisione della commissione

La presente commissione, dopo aver analizzato e discusso questo MM, ritiene corretto portare avanti il discorso per il comparto scuole e quindi sostenere questo credito per il concorso pubblico. Per questo motivo la commissione con 7 voti favorevoli, 0 contrari e 0 astenuti, quindi all'unanimità, invita il consiglio comunale ad accettare il MM 12/2021.

Mario Casati

Edo Pellegrini

Angelo Colombo

Denis Russo (presidente)

Filippo Ferrari

Matteo Zannoni

Marco Frigerio