

**Rapporto della Commissione della Gestione,  
seduta del 9.6.2021  
MM 2/2021: ristrutturazione centro tennis: richiesta credito franchi  
395'000 e adozione convenzione d'uso e gestione.**

Introduzione

Il Tennis Club Vacallo è stato fondato nel 1977 ed attualmente conta 70 soci attivi e 29 soci Junior; è volontà del club sviluppare maggiormente quest'ultima categoria. Negli anni il centro Tennis ha beneficiato di alcuni interventi di ristrutturazione, in particolare il rifacimento degli spogliatoi maschili nel 2011, il rifacimento della cucina della club house nel 2012, la sostituzione della recinzione dei campi nel 2014 e la sostituzione del bollitore acqua calda sanitaria nel 2015. Non sono stati eseguiti altri interventi rilevanti e, per questo motivo, il centro tennis necessita di una importante ristrutturazione.

Progetto

Il progetto prevede diversi punti.

- Rifacimento completo dei due campi da tennis in sintetico e non più in terra battuta (possibilità di giocare tutto l'anno e minori costi di manutenzione dei campi).
- Sostituzione dei fari con nuovo sistema LED.
- Sostituzione dei serramenti della Club House.
- Rifacimento totale degli spogliatoi.
- Revisione dell'impianto elettrico.
- Altri lavori "minori".

A seguito di questi importanti lavori sarà necessario aggiornare la convenzione tra il Tennis Club Vacallo e il comune di Vacallo.

Discussione, spunti e decisione della commissione

La commissione è ben consapevole dell'importanza degli interventi da svolgere all'intera struttura. Ci permettiamo di consigliare per il futuro interventi più rapidi e mirati per non dover sistemare tutto in un sol colpo come stiamo per fare. Considerando che uno degli obiettivi del TCV è aumentare il numero dei giovani, fermo oggi a 29 unità, si consiglia di entrare nelle scuole e promuovere questo magnifico sport tra i più piccoli, anche in considerazione della ristrutturazione che darà nuova vita al nostro TCV. La commissione rende attendo anche il Municipio su un eventuale

aggiornamento del piano finanziario, fermo al novembre 2019, inserendo la voce “ristrutturazione TCV” nel piano degli investimenti.

La commissione della gestione con 7 voti favorevoli, 0 contrari e 0 astenuti, quindi all’unanimità, invita il consiglio comunale ad accettare il MM 2/2021.

Mario Casati

Edo Pellegrini

Angelo Colombo

Denis Russo (presidente)

Filippo Ferrari

Matteo Zannoni

Marco Frigerio