



## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante: Comune di Vacallo, Piazza Municipio, 6833 Vacallo
2. Proprietario dei fondi: **Comune di Vacallo, Piazza Municipio, 6833 Vacallo**
3. Genere dell'opera: Riqualfica comparto scolastico ex Scuola Elementare ed ex Asilo Riva; mappali 100, 98 e 564
4. Destinazione degli edifici o impianti: Attività scolastiche, di associazioni e asilo nido
5. Descrizione del fondo:  
Località Alle Scuole (Via S. Franscini 5-7)  
Nr. di mappa 100, 98, 564  
Superficie mq. 8172, 1195, 1280  
Coltura: Edifici, Superficie non edificata: Rivestimento duro, Humus
6. Richiesta di deroghe: ---
7. Periodo di pubblicazione: **dal 13 febbraio 2025 al 28 febbraio 2025**
8. Gli atti della domanda di costruzione sono consultabili **su appuntamento** (tel. 091 695 27 04) **dal lunedì al venerdì, dalle ore 09.45 alle 11.30**
9. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 Regolamento di applicazione).

### PER L'UFFICIO TECNICO

Il Capo tecnico a.i.:  
arch. K. Cereghetti

Il Tecnico:  
ing. S. Gianini



#### Copia:

- all'istante e propr.: Comune di Vacallo, Piazza Municipio, 6833 Vacallo
- progettista: studio d'architettura Montemurro Aguiar, Via Vela 7, 6850 Mendrisio

#### ai proprietari confinanti (invio per raccomandata):

- Mapp. 97, 1437 BERETTA Massimo, Via Stefano Franscini 13 a, 6833 Vacallo
- Mapp. 102, 244 Comune di Vacallo
- Mapp. 105 Repubblica e Cantone Ticino
- Mapp. 733 ORTELLI Claudio, Via Fontanella 6, 6833 Vacallo
- Mapp. 104 FRIDEL Fabrizio, Via Stefano Franscini 1, 6833 Vacallo
- Mapp. 1436 PIFFERI Ivo e Dales, Via Stefano Franscini 13, 6833 Vacallo

Copia p.c.: Consorzio SIBM, c/o AGE SA, Piazza Bernasconi 6, 6830 Chiasso